

## ПРОТОКОЛ

Заседания счетной комиссии по подсчету голосов бюллетеней заочного голосования жителей ТСН «Старозавопье 3».

От «\_15\_» «\_01\_» 2024 г.

г. Ярцево

Счетная комиссия в составе: Председателя счетной комиссии Романовой О.Ф. и членов ТСН:

1. Ковалева Т.В. (кв. 97); 2. Эпп Т.А. (кв. 19); 3. Асташенкова А.Е. кв. 107

### Повестка заседания:

**1. Выбор способа управления многоквартирным домом : управление домом через ТСН или передать управление домом управляющей компании.**

Общая площадь дома – 6049,1 кв.м. – 108 квартир. Площадь муниципальных квартир – 96,3 м<sup>2</sup>,

Площадь квартир, не участвовавших в голосовании – 939,40 м<sup>2</sup>, ввиду отсутствия собственников помещений, проживают за пределами г. Ярцево и Смоленской области: (всего 17 квартир)

Для голосования бюллетени получили собственники 89 квартир общей площадью 5013,40 м<sup>2</sup>, что составляет 82,9% от общей площади дома.

Голосование проводится по площади квартиры: 1 голос = 1 кв.м.

Поступило от жителей заполненных бюллетеней в кол-ве 80 шт. – 4502,7 кв.м., что составляет 89,8 % от площади бюллетеней допущенных для голосования. Не сдали бюллетени 9 квартир площадью 510,7 кв.м., что составляет 10,2%.

### Кворум имеется. Голосование правомочно.

Результаты голосования: 1. Управление МКД Товариществом собственников недвижимости «Старозавопье 3» - 4437,1 кв.м; что составляет 88,5 %.

*PS^ Собственники одной квартиры проголосовали за ТСН, но при условии замены председателя правления ТСН и членов правления.*

2. Передать управление МКД управляющей компании: 1 квартира 65,6 кв.м., что составляет 1,3%.

3. «Не голосовали» - 510,70 кв.м., что составляет 10,2%.

**Таким образом: Управление многоквартирным домом № 3 ул. Старозавопье будет осуществляться Товариществом собственников недвижимости (ТСН) «Старозавопье 3».**

Подписи: Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Романова О.Ф.

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Ковалёва Т.В.

\_\_\_\_\_ Эпп Т.А.

\_\_\_\_\_ Асташенкова А.Е.